Załącznik 3a

Szczegółowy zakres prac powierzonych do utrzymania porządku i czystości, w obiektach Uniwersytetu Technologiczno-Humanistycznego wyszczególnionych w przedmiocie zamówienia, /Dom Studenta nr 1, Dom Studenta nr 2/

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj pomieszczenia:** | **Opis czynności do wykonania** |
| 1. | **Generalne sprzątanie segmentów mieszkalnych** | **Pokój:**  **-** zdjęcie zasłon i firan, pomoc przy ich wywozie i przywozie z pralni oraz ponowne powieszenia,  - dwustronne mycie okien wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi,  - mycie karnisza  - mycie kaloryfera,  - mycie szafek wewnątrz i na zewnątrz  - mycie biurek i krzeseł,  - odkurzanie wierzchniej części tapczanów i , mycie wewnątrz,  - mycie podłóg wraz z powierzchniami znajdującymi się pod meblami(wysunięcie i wsunięcie na miejsce),  - mycie opraw oświetleniowych, połączników i gniazd,  - mycie drzwi do pokoi,  - zdjęcie i powleczenie pościeli (poduszka, kołdra, prześcieradło), odbiór/zdanie do magazynu.  **Aneks kuchenny:**  - mycie szafek wewnątrz i na zewnątrz,  - mycie lodówki (wewnątrz i na zewnątrz), kuchenki elekt. i okapu,  - mycie płytek między szafkami i na podłodze,  - mycie opraw oświetleniowych,  - mycie drzwi wejściowych,  **Węzeł sanitarny:**  - mycie brodzików i drzwi do prysznica, kaloryfera, zlewu, płytek na ścianach i podłodze,  - mycie lustra,  - mycie opraw oświetleniowych,  - mycie muszli klozetowej wraz z deską,  - mycie drzwi do prysznica i wc, |
| 2. | **Rutynowe / dodatkowe sprzątanie segmentów mieszkalnych** | **Pokój:**  - mycie szafek wewnątrz i na zewnątrz  - mycie biurek i krzeseł,  - mycie podłóg,  - zdjęcie i powleczenie pościeli (poduszka, kołdra, prześcieradło), odbiór/zdanie do magazynu.  **Aneks kuchenny:**  - mycie szafek wewnątrz i na zewnątrz,  - mycie lodówki (wewnątrz i na zewnątrz), kuchenki elekt. i okapu,  - mycie płytek między szafkami i na podłodze,  **Węzeł sanitarny:**  - mycie brodzików i drzwi do prysznica, kaloryfera, zlewu, płytek na ścianach i podłodze,  - mycie muszli klozetowej wraz z deską, |
| 3. | **Pralnia** | - wytarcie kurzu, mycie podłóg, wyrzucenie śmieci,  - mycie opraw oświetleniowych i okna (raz w roku w wakacje) |
| 4. | **Magazyn** | - wytarcie kurzu z półek i ułożenie znajdujących się na nich przedmiotów,  - mycie podłogi  - mycie opraw oświetleniowych i okna (raz w roku w wakacje) |
| 5. | **Portiernia i pomieszczenie socjalne (+ aneks kuchenny i wc)** | - wytarcie kurzu, bieżące utrzymanie czystości w aneksie kuchennym i węźle sanitarnym,  - odkurzenie wykładziny dywanowej,  - mycie drzwi  - mycie opraw oświetleniowych i okna ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS) |
| 6. | **Magazyn pościeli** | - pomoc przy wywozie i przywozie pościeli z pralni,  - wytarcie kurzu i mycie podłogi,  - mycie opraw oświetleniowych i okna ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS) |
| 7. | **Sala dyskotekowa + wc** | - wytarcie kurzu, ułożenie przedmiotów znajdujących się w pomieszczeniu, mycie podłóg,  - utrzymanie czystości w węźle sanitarnym (mycie muszli klozetowej wraz z deską, mycie zlewu)  - mycie opraw oświetleniowych i okna ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS) |
| 8. | **Poczekalnia** | - wytarcie kurzu, odkurzenie wykładziny dywanowej, mycie podłogi, wyrzucenie śmieci,  - podlanie kwiatów  - mycie opraw oświetleniowych i okna ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS) |
| 9. | **Trakty komunikacyjne** | - zamiatanie i mycie podłóg korytarzy i klatek schodowych,  - mycie balkonów i dwustronne mycie okien balkonowych,  - mycie listew przypodłogowych,  - mycie lustra,  - mycie lamperii,  - mycie drzwi wejściowych do budynku i p.poż.  - mycie opraw oświetleniowych ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS)  - mycie drzwi ewakuacyjnych ( w miarę potrzeb, w terminie wyznaczonym przez Kierownika DS) |

**SPRZĄTANIE POKOI MIESZKALNYCH**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj segmentu** | **Rodzaj pokoju** | **Sprzątanie rutynowe i dodatkowe** | **Sprzątanie generalne** |
| **ilości i powierzchnie dla 1 segmentu(w jednym Domu Studenta)** | **ilości i powierzchnie dla 1 segmentu / 64 segmentów w DS.-1/ 70 segmentów w DS. -2** |
| 1. | **Segment 3- osobowy**  **DS. -1 – 64 seg. DS.- 2 – 70 seg.** | Pokój 1-osobowy | - tapczan – 1 szt.  - biurko – 1 szt.  - regał – 1 szt.  - krzesło – 1 szt.  - szafa – 1 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt.  - tarket - 9,42 m² | - tapczan – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - biurko – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - regał – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - krzesło – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - szafa – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt./  - okno - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - karnisz – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - kaloryfer – 1 szt/64 szt./70 szt.  - tarket - 9,42 m²/ 631,14 m²  - drzwi (80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - oprawy - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - połączniki i gniazda elekt. i komputerowe – 5 szt./335 szt. |
| Pokój 2-osobowy | - tapczan – 2 szt.  - biurko – 2 szt.  - regał – 1 szt.  - krzesło – 2 szt.  - szafa – 2 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt  - półka wisząca – 2 szt.  - tarket - 12,64 m² | - tapczan – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - biurko – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - regał – 1 szt./ 128 szt./140 szt.  - krzesło – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - szafa – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - półka wisząca – 2 szt./ 128 szt./140 szt.  - okno - 1 szt./  - kaloryfer – 1 szt/  - tarket - 12,64 m²/ 846,88 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - oprawy - 2 szt./  - połączniki i gniazda elekt. i komputerowe – 5 szt./335 szt. |
| Kuchnia. | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna – 1 szt.  - okap – 1 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²  - gres- 9,54 m² | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - lodówka – 1 szt./  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - okap – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - wieszak na ubrania – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - glazura – 3,28 m²/ 219,76 m²  - gres- 9,54 m²/ 639,18 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - oprawy - 2 szt./. 64 szt./70 szt.  - połączniki i gniazda elekt. – 3 szt./201 szt. |
| Prysznic. | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura – 15,30 m²  - gres- 2,33 m² | - brodzik – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - umywalka – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt./. 64 szt./70 szt.  - lustro – 1 szt./. 64 szt./70 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - kaloryfer – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - glazura - 15,30 m²/ 1.025,10 m²  - gres- 2,33 m²/ 156,11 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - oprawy - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - połączniki i gniazda elekt. – 2 szt./134 szt. |
| wc | - muszla klozetowa + deska – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 12,30 m²  - gres- 1,60 m² | - muszla klozetowa + deska – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - umywalka – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - oprawy - 1 szt./ 64 szt./70 szt.  - połączniki i gniazda elekt. – 1 szt./  - glazura - 12,30 m²/ 824,10m²  - gres- 1,60 m²/107.20 m² |
| 2. | **Segment 4 - osobowy**  **(DS.-2)** | Pokój 1-osobowy | - tapczan – 1 szt.  - biurko – 1 szt.  - regał. – 1 szt.  - krzesło – 1 szt.  - szafa – 1 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt.  - tarket - 9,42 m² | - tapczan – 1 szt.  - biurko – 1 szt.  - regał. – 1 szt.  - krzesło – 1 szt.  - szafa – 1 szt./.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt.  - okno - 1 szt./  - karnisz – 1 szt.  - kaloryfer – 1 szt  - tarket - 14,09 m²/28,18 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 2 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt.i komputerowe – 5 szt./10 szt. |
| Pokój 2-osobowy  / 2 pokoje | - tapczan – 2 szt./ 4 szt.  - biurko – 2 szt/ 4 szt.  - regał – 1 szt./4 szt.  - krzesło – 2 szt./4 szt.  - szafa – 2 szt./ 4 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem) – 2 szt./4 szt.  - półka wisząca – 2 szt./4 szt.  - tarket - 14,09 m²/28,18 m² | - tapczan – 2 szt.  - biurko – 2 szt.  - regał – 1 szt.  - krzesło – 2 szt.  - szafa – 2 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt.  - półka wisząca – 2 szt.  - okno - 2 szt.  - kaloryfer – 2 szt  - tarket - 14,09 m²/28,18 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./2 szt.  - oprawy - 2 szt./8 szt.  - połączniki i gniazda elekt. i komputerowe – 5 szt. |
| Kuchnia | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt.  - okap – 1 szt./  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²  - gres- 15,26 m² | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt.  - okap – 1 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - wieszak na ubrania – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²  - gres- 15,26 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 2 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 3 szt. |
| Prysznic | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt.  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 15,30 m²  - gres- 13,14 m² | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt.  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - lustro – 1 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt.  - kaloryfer – 1 szt./  - glazura - 15,30 m²  - gres- 3,14 m²  - drzwi (80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 2 szt. |
| wc | - muszla klozetowa + deska – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 12,30 m²  - gres- 13,14 m² | - muszla klozetowa + deska –2szt.  - umywalka – 2 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt.  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 1 szt.  - glazura - 12,30 m²  - gres- 2,03 m² |
| 3. | **Segment 5 - osobowy**  **( DS.-1)** | Pokój 1-osobowy | - tapczan – 1 szt.  - biurko – 1 szt.  - regał – 1 szt.  - krzesło – 1 szt.  - szafa – 1 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt.  - tarket - 9,42 m² | - tapczan – 1 szt.  - biurko – 1 szt.  - regał 1 szt.  - krzesło – 1 szt.  - szafa – 1 szt./.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 1 szt.  - okno - 1 szt./  - karnisz – 1 szt.  - kaloryfer – 1 szt  - tarket - 14,09 m²/28,18 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 2 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt.i komputerowe – 5 szt./10 szt. |
| Pokój 2-osobowy  / 2 pokoje | - tapczan – 2 szt./ 4 szt.  - biurko – 2 szt/ 4 szt.  - regał – 1 szt./2 szt.  - krzesło – 2 szt./4 szt.  - szafa – 2 szt./ 4 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem) – 2 szt./4 szt.  - półka wisząca – 2 szt./4 szt.  - tarket - 14,09 m²/28,18 m² | - tapczan – 2 szt.  - biurko – 2 szt.  - regał – 1szt.  - krzesło – 2 szt.  - szafa – 2 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt.  - półka wisząca – 2 szt.  - okno - 2 szt.  - kaloryfer – 2 szt  - tarket - 14,09 m²/28,18 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt./2 szt.  - oprawy - 2 szt./8 szt.  - połączniki i gniazda elekt. i komputerowe – 5 szt. |
| Kuchnia | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt.  - okap – 1 szt./  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²/ m²  - gres- 15,26 m²/ m² | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt.  - okap – 1 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - wieszak na ubrania – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²  - gres- 15,26 m²  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 2 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 3 szt. |
| Prysznic | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt.  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 15,30 m²  - gres- 13,14 m² | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt.  - drzwi prysznicowe (szklane) – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - lustro – 1 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt.  - kaloryfer – 1 szt./  - glazura - 15,30 m²  - gres- 3,14 m²  - drzwi (80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 2 szt. |
| wc | - muszla klozetowa + deska – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 12,30 m²  - gres- 13,14 m² | - muszla klozetowa + deska –2szt.  - umywalka – 2 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt.  - drzwi(80x 200) wraz z futrynami - 1 szt.  - oprawy - 1 szt./  - połączniki i gniazda elekt. – 1 szt.  - glazura - 12,30 m²  - gres- 2,03 m² |
| 4. | **Segment 2 – osobowy dla osób niepełnosprawnych/ 4 seg.**  **( DS.-1)** | Pokój 2-osobowy/ 4 pokoje | - tapczan – 2 szt.  - biurko – 2 szt.  - krzesło – 2 szt  - szafa – 2 szt.  - regały - 2 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt.  - tarket - 22,75 m² | - tapczan – 2 szt./ 8 szt.  - biurko – 2 szt./ 8 szt.  - krzesło – 2 szt./ 8 szt.  - szafa – 2 szt./ 8 szt.  - regały - 2 szt./8 szt.  - półka(zabezpieczenie za biurkiem – 2 szt./ 8 szt.  - okno - 2 szt./8 szt.  - kaloryfer – 2 szt/ 8 szt.  - tarket - 22,75 m²/ 91 m²  - drzwi(90x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 4 szt.  - oprawy - 2 szt./8 szt.  - połączniki i gniazda elekt. i komputerowe – 5 szt./20 szt. |
| Kuchnia | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt.  - lodówka – 1 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt./  - okap – 1 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt.  - glazura - 3,28 m²  - gres- 7,59 m² | - aneks kuchenny (szafki) – 1 szt./ 4 szt.  - lodówka – 1 szt./ 4 szt.  - kuchenka elektryczna ( 2- palnikowa) – 1 szt./ 4 szt.  - okap – 1 szt./ 4 szt.  - zlew jednokomorowy z ociekaczem – 1 szt./ 4 szt.  - wieszak na ubrania – 1 szt./ 4 szt.  - glazura – 3,28 m²/ 13,12 m²  - gres- 7,59 m²/ 30,36m²  - drzwi(90x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 4 szt.  - oprawy - 2 szt./8 szt.  - połączniki i gniazda elekt. – 3 szt./12 szt. |
| Prysznic + wc | - brodzik – 1 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt.  - umywalka – 1 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt.  - glazura - 22,90 m²  - gres- 6,02 m²  - muszla klozetowa + deska – 1 szt. | - brodzik – 1 szt./ 4 szt.  - bateria prysznicowa – 1 szt./ 4 szt.  - umywalka – 1 szt./ 4 szt.  - bateria umywalkowa – 1 szt./ 4 szt.  - lustro – 1 szt./4 szt.  - wieszak łazienkowy – 1 szt./ 4 szt.  - kaloryfer – 1 szt./ 4 szt.  - glazura - 22,90 m²/ 91,60 m²  - gres- 6,02 m²/ 24,08 m²  - drzwi(90x 200) wraz z futrynami - 1 szt./ 4 szt.  - oprawy - 1 szt./4 szt.  - połączniki i gniazda elekt. – 2 szt./8 szt.  - muszla klozetowa + deska – 1 szt./ 4 szt. |
| 4. | **Powleczenie i zdjęcie pościeli** | | | |